

## **DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ**

### **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

# **REVITALIZACE SAUNOVÉHO PROVOZU**

**K.Ú. Třeboň 770230, parc. č. 1977/15**

#### **STAVEBNÍK:**

Slatinné lázně Třeboň s.r.o.

Lázeňská 1001, 37001 Třeboň

IČ: 60067837, DIČ: CZ 60067837

#### **ZPRACOVATEL DOKUMENTACE:**

Ing.arch. Lukáš Švejda

Lannova tř. 205/16, 370 01 České Budějovice

IČ: 88196542, datová schránka: svqdg8u

#### **ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:**

Ing. Ivan Hůrský

Tylova Čtvrť 248, 384 02 Lhenice

ČKAIT 0101767

07/2018

Ing.arch. Lukáš Švejda

**a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby**

Tato dokumentace nenahrazuje dodavatelskou a dílenskou dokumentaci. Dodavatelská, dílenská dokumentace musí být konzultována s architektem projektu a odsouhlasena investorem.

V této dokumentaci byly dle podkladů autora interiéru zvoleny doporučené referenční materiály, výrobky a systémy, které vykazují požadované technické a výtvarné parametry. Tyto materiály, výrobky a systémy mohou být nahrazeny jinými za předpokladu zachování požadovaných technických parametrů a požadovaných vzhledů. Změna je přípustná za předpokladu použití minimálně stejně kvalitních výrobků nebo vyšší kvality.

**b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Podmínky BOZP musí být dodrženy. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci musí být zajištěna podle platného zákona, zákoníku práce, a navazujících právních předpisů. Při provádění stavby je nutno dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy, zejména vyhlášku ČÚBP o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, zákon o požární ochraně a další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ostatní technické normy ČSN. Dále je nutné zajistit předepsaný dozor v prostorách po provádění svářečských prací.

Při výstavbě a užívání musí být respektovány platné předpisy, vyhlášky a normy ČSN k zajištění bezpečnosti provozu stavby. Všichni uživatelé navrhované stavby musí svoje chování podřídit ustanovením zákona č.237/2000 Sb. „O požární ochraně“, ustanovením zákoníku práce a předpisům provozovatele. Před uvedením stavby do provozu, bude zpracován provozní řád objektu. V tomto řádu budou zpracovány mimo jiné požární a poplachové směrnice, manuály a provozní předpisy pro ovládání a údržbu technických zařízení a vybavení stavby a bude v něm zohledněn hlavní účel objektu. V provozním řádu musí být specifikovány pravidelné kontroly a revize jednotlivých částí stavby nebo jejich provozního a technického vybavení.

**c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb**

Navržené stavební úpravy nesmí obtěžovat nadměrným hlukem, prachem, znečištěním apod. své okolí. Stavebník zajistí řádné čištění komunikací sloužících pro dopravu stavebních hmot a pracovníků. Uspořádání a bezpečnost staveniště bude organizována a zajištěna dodavatelem stavby. Zhotovitelé budou na staveništi udržovat pořádek a průběžně odstraňovat všechny druhy odpadů a nepotřebného materiálu a průkazně je ukládat na veřejné skládky.

**d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací v něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.**

Staveniště musí být uspořádáno tak, aby minimálně omezovalo standardní provoz v budově. Skladování stavebních hmot bude možné v areálu stavebníka. Přístup pro stavební dělníky je předpokládán z exteriérového vstupu poblíž saunového provozu.

Pokud se stavebník s dodavatelem stavby dohodne, práce mohou být prováděny v nočních hodinách.

**e) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Likvidaci odpadů zajistí dodavatel stavby. S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech a souvisejících předpisů. Charakteristika a zařazení předpokládaných odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 381/2001 Sb.:

| Kód   | Kategorie | Název odpadu                   | Původ               |
|-------|-----------|--------------------------------|---------------------|
| 17 01 | O         | Beton, cihly, tašky a keramika | Stavební<br>činnost |
| 17 04 | O         | Kovy (včetně jejich slitin)    |                     |
| 17 09 | O         | Jiné stavební odpady           |                     |
| 20 03 | O         | Ostatní komunální odpady       |                     |

07/2018  
Ing.arch. Lukáš Švejda